

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT PRINCIPAL - RÉSIDENTIEL
***** CES TARIFS SONT SUJETS À CHANGEMENT, ET CE, SANS PRÉAVIS *****

		*** CES TARIFS SONT SUJETS À CHANGEMENT, ET CE, SANS PRÉAVIS ***		
URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE	PERMIS DE CONSTRUCTION			
	H-1	Habitation unifamiliale - 1 logement		500 \$
	H-2	Habitation bifamiliale - 2 logements		
	H-3	Habitation trifamiliale - 3 logements		600 \$
	H-4	Habitation multifamiliale - 4 logements et plus		
	H-5	Habitation collective		700 \$
	*FRAIS ADDITIONNELS PAR LOGEMENT (Dans le cas d'une habitation unifamiliale, ce tarif est applicable uniquement lorsqu'on aménage un espace habitable complémentaire de type studio ou intergénérationnel)			100 \$
	DÉPÔT DE GARANTIE – Production d'un certificat de localisation après construction. * Le dépôt sera remboursé suite à la réception du nouveau certificat de localisation à l'intérieur d'un délai de 2 ans maximum de la réception du paiement.			200 \$
	*APPROBATION PIIA – Secteurs concernés seulement			200 \$
	CERTIFICATS D'AUTORISATION POUR PUIITS ET INSTALLATION SANITAIRE			
		Puits		100 \$
		Installation septique		100 \$
		• Dépôt de garantie – Rejet dans un fossé municipal – Remboursable à la suite de l'inspection		300 \$
		Puits géothermique		100 \$
	CONTRIBUTION DE CROISSANCE			
	* Tarif en date du 1^{er} janvier 2025 – Ces montants sont indexables chaque année.			
		• Fond Infrastructures – Loisirs, culture et administration		
	– Maison unifamiliale ou logement 5½ et plus		2 900 \$	
	– Logement 4½		2 175 \$	
	– Logement 3½ et moins		1 450 \$	
	• Fond Infrastructures – Hygiène du milieu (aqueduc et égout)			
	Secteurs desservis seulement			
	– Maison unifamiliale ou logement 5½ et plus		7 800 \$	
	– Logement 4½		5 850 \$	
	– Logement 3½ et moins		3 900 \$	
CONTRIBUTION RELATIVE AUX PARCS, TERRAINS DE JEUX ET ESPACES NATURELS				
	Fond de parc		10% de la valeur marchande	
	Honoraire de l'évaluateur		Coût réel + 15% de frais administratif	
SERVICES TECHNIQUES	RACCORDEMENT * Terrain non raccordé à l'aqueduc et égout dans la rue			
		Coût du permis		120 \$
		• Dépôt de garantie remboursable jusqu'à 1 an après la fin des travaux		1 775 \$
	BRANCHEMENT * incluant une (1) inspection des conduites extérieures			
		Coût du permis		120 \$
	COUPE D'UNE BORDURE			
		Dépôt de garantie avec le dépôt de la demande		500 \$
		• Coût réel + 15 % de frais d'administration – Remboursement du solde par chèque		
	CONSTRUCTION D'UN PONCEAU			
		Coût du permis		120 \$
		• Dépôt de garantie remboursable à la suite de l'inspection		240 \$
CANALISATION DES FOSSÉS ADJACENTS À UNE EMPRISE DE RUE				
	Coût du permis		120 \$	
	• Dépôt de garantie remboursable à la suite de l'inspection		600 \$	

MISE À JOUR : JANVIER 2025