



SÉANCE ORDINAIRE DES MEMBRES DU CONSEIL DE LA VILLE DE CARIGNAN, TENUE À LA SALLE DU CONSEIL AU 2555, CHEMIN BELLEVUE, EN DIRECT DE LA PAGE FACEBOOK DE LA VILLE DE CARIGNAN ET WEBDIFFUSÉE EN DIRECT SUR YOUTUBE, LE **6 NOVEMBRE 2024, À 19 H 30.**

PREMIÈRE ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

TENUE PAR MONSIEUR PATRICK MARQUÈS, MAIRE ET MONSIEUR ÉRIC MARTEL, DIRECTEUR ADJOINT DU SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 483-37-U MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO 483-U (CONTRIBUTION POUR FINS DE PARCS)

Débutant à 19 h ____ et se terminant à 19 h ____

DEUXIÈME ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

TENUE PAR MONSIEUR PATRICK MARQUÈS, MAIRE ET MONSIEUR ÉRIC MARTEL, DIRECTEUR ADJOINT DU SERVICE DE L'URBANISME ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE

PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 484-5-U MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO 484-U (CONTRIBUTION POUR FINS DE PARCS)

Débutant à 19 h ____ et se terminant à 19 h ____

1	OUVERTURE DE LA SÉANCE ET MOT DU MAIRE
2	SIGNATURE DU LIVRE D'OR
3	PÉRIODE DE QUESTIONS
4	ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
5	APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL
5.1	Séance ordinaire du 2 octobre 2024
6	DIRECTION GÉNÉRALE
6.1	Dépôt – Divulgence des intérêts pécuniaires de trois des membres du conseil municipal de la Ville de Carignan
6.2	Dépôt – Rapport annuel 2024 sur l'application du <i>Règlement numéro 506 (2024) concernant la gestion contractuelle</i>
6.3	Adoption – Calendrier 2025 – Séances ordinaires du conseil municipal
6.4	Nomination – Mairesse suppléante – Du 18 novembre 2024 au 3 octobre 2025
6.5	Autorisation de signature – Offre d'achat – 1458, chemin de Chambly
6.6	Demande d'autorisation de passage – Club VTT Coureurs des Bois Rive-Sud – Saison hivernale 2024-2025

6.7	Déclaration d'un chien potentiellement dangereux et émission d'une ordonnance – Licence numéro 1059
7	RESSOURCES HUMAINES
7.1	Dépôt – Liste des personnes embauchées par le directeur général – Octobre 2024
7.2	Autorisation de signature et approbation – Évaluation des descriptions de tâches – Personnel syndiqué
7.3	Autorisation – Évaluation de rendement 2024 des employés cadres
8	FINANCES
8.1	Dépôt annuel – Politique de gestion des surplus
8.2	Dépôt – Rapports comparatifs 2024
8.3	Dépôt – Liste des commandes – Octobre 2024
8.4	Déboursés du mois – Octobre 2024
8.5	Autorisation – Transfert budgétaire – Octobre 2024
8.6	Annulation de soldes résiduaire et fermeture de règlements d'emprunt 523 (2019), 528 (2021), 535 (2020) et 537 (2021) – Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
8.7	Octroi de contrat – Services professionnels – Entretien et activités informatiques 2025 à 2029 – Trilogie Groupe Conseil Inc. – 615 691,15 \$
8.8	Octroi de contrat – Services professionnels – Audit des états financiers 2024-2028 – MPA inc. – 137 970 \$
9	GÉNIE ET TRAVAUX PUBLICS
9.1	Autorisation de signature – Renouvellement de l'entente intermunicipale avec la Ville de Saint-Jean-sur-Richelieu – Entretien hivernal d'une section du chemin Saint-Raphaël
9.2	Autorisation de paiement – Acceptation provisoire partielle – Rues Jean-Vincent et Bernard-Boucher – Excavations Darce inc. – 20 429,77 \$
9.3	Autorisation – Mise à l'encan – Ford E450 (2002), Ford Ranger (2011) et grappe à neige Arctic (2013)
9.4	Octroi de contrat – Balayage mécanisé des rues avec bordures pour une durée de trois (3) ans 2025 à 2027 – Balayages Rive-Sud – 99 680,50 \$
9.5	Octroi de contrat – Fourniture de granulats en vrac et d'enrobés bitumineux pour une durée de (3) ans, soit de 2025 à 2027 – Construction Bernier Inc. – 477 786,66 \$
9.6	Octroi de contrat – Fourniture et installation de modules de jeux au parc Michel-Asselin – Tessier Récréo-Parc inc. – 149 506,82 \$
9.7	Programmation de travaux révisée – Taxes sur l'essence et la contribution du Québec (TECQ) 2019 à 2024 – Ministère des Affaires municipales et de l'Habitation
10	URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE
10.1	Demande de dérogation mineure 2024-117 – Lots 2 346 294 et 2 662 091 – 4125, rue Bourgelas – Agrandissement qui aurait pour effet que le bâtiment excéderait le pourcentage bâti/terrain autorisé à la réglementation

10.2	Demande de PIIA 2024-056 – Lot 2 600 421 – 2105, rue des Roses – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages
10.3	Demande de PIIA 2024-058 – Lot 2 601 421 – 1467, rue René-Poupart – Rénovations consistant à remplacer des revêtements extérieurs et à modifier des ouvertures d'une habitation unifamiliale isolée
10.4	Demande de PIIA 2024-077 – Lot 6 617 855 – 2286-2288, rue Gertrude – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages comprenant une unité d'habitation accessoire de type studio
10.5	Demande de PIIA 2024-078 – Lot 6 617 856 – 2290-2292, rue Gertrude – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages comprenant une unité d'habitation accessoire de type studio
10.6	Demande de PIIA 2024-079 – Lot 6 617 857 – 2294-2296, rue Gertrude – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages comprenant une unité d'habitation accessoire de type studio
10.7	Demande de PIIA 2024-116 – Lot 6 582 197 – 2127, rue Gertrude – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec garage intégré
10.8	Demande de PIIA 2024-093 – Lot 6 451 500 – 3361-3363, rue Lareau – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 2 étages avec garage intégré, comprenant une unité d'habitation accessoire attachée de type intergénérationnel
10.9	Demande de PIIA 2024-103 – Lot 5 990 109 – 103-2379, chemin de Chambly – Nouvelle enseigne apposée sur la façade du bâtiment ainsi que sur l'enseigne autonome près de la route 112
10.10	Demande de PIIA 2024-118 – Lot 6 634 928 – 1993-1995, rue Liliane Ouest – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec unité d'habitation accessoire de type studio
10.11	Demande de PIIA 2024-119 – Lot 6 634 929 – 1997-1999, rue Liliane Ouest – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec unité d'habitation accessoire de type studio
10.12	Demande de PIIA 2024-120 – Lot 6 634 931 – 1996-1998, rue Étienne-Provost – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec unité d'habitation accessoire de type studio
10.13	Demande de PIIA 2024-121 – Lot 6 634 930 – 2000-2002, rue Étienne-Provost – Construction d'une résidence unifamiliale isolée de 3 étages avec unité d'habitation accessoire de type studio
10.14	Demande d'appui – CPTAQ 2024-124 – Aliénation et utilisation non agricole d'une partie des lots 2 601 652 à 2 601 655
11	SÉCURITÉ PUBLIQUE
11.1	Approbation du budget 2025 de la Régie intermunicipale de police Richelieu-Saint-Laurent
12	LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE
12.1	Autorisation – Dépôt et signature de l'entente de développement culturel 2025 à 2027– Ministère de la Culture et des Communications
12.2	Demande d'aide financière triennale 2025, 2026 et 2027 – Projet Assisto.ca – 600 \$ par année
12.3	Demande d'aide financière – Carrefour Familial du Richelieu – 300 \$

12.4	Demande d'aide financière – La Corne d'abondance – 300\$
12.5	Demande d'aide financière – Mathias Croteau – Championnat de gymnastique – 200 \$
12.6	Demande d'aide financière – Paroisse Saint-Joseph-de-Chambly – Souper bénéfique – 9 novembre 2024 – 100 \$
13	COMMUNICATIONS, RELATIONS PUBLIQUES ET CITOYENNES
13.1	Modification – Nomination des membres et d'une mandataire – Comité consultatif de toponymie
14	RÉGLEMENTATION
14.1	Avis de motion – Projet de règlement d'emprunt 560 (2024) autorisant l'acquisition des lots 2 599 350, 2 599 373 à 2 599 375, 2 599 377 et 2 599 379 à 2 599 382 décrétant une dépense et emprunt à long terme de 5 007 000 \$
14.2	Adoption – Règlement numéro 245 (2024)-1 sur les branchements et les raccordements aux services publics et remplaçant le règlement numéro 245 (2024)
14.3	Adoption – Règlement numéro 508 (2024)-3 concernant le stationnement et la circulation dans les rues de la Ville et remplaçant le règlement numéro 508 (2024)-2
15	INFORMATION
16	DIVERS
17	LEVÉE DE LA SÉANCE